

SUPERFICIE SECTOR \_\_\_\_\_ 197.187 m<sup>2</sup>  
 TECHO EDIFICABILIDAD \_\_\_\_\_ 91.600 m<sup>2</sup>t

SISTEMAS GENERALES	PLAN PARCIAL	PLAN GENERAL
EXISTENTES (VIA PECUARIA)	18.579,00 m <sup>2</sup>	19.790,00 m <sup>2</sup>
A OBTENER		
ESPACIOS LIBRES	10.323,69 m <sup>2</sup>	9.110,00 m <sup>2</sup>
VIARIO	7.461,01 m <sup>2</sup>	7.771,00 m <sup>2</sup>

SISTEMAS LOCALES		
ZONA VERDE	31.311,84 m <sup>2</sup>	LOTAU 10% Sup. 19.719,00 m <sup>2</sup>
DOTACIONAL	18.742,45 m <sup>2</sup>	LOTAU 20% Edific. Max.18.320,00 m <sup>2</sup>
VIARIO	35.137,45 m <sup>2</sup>	
VIA VERDE	2.933,15 m <sup>2</sup>	
<b>S U M A</b> .....	<b>124.488,59 m<sup>2</sup></b>	

USO RESIDENCIAL	Sup. Total	Coef. Edif.	Techo Edif.	Edif. Max.
	72.698,41 m <sup>2</sup>	1,26	91.600,00 m <sup>2</sup>	91.600 m <sup>2</sup>

- RESIDENCIAL
- DOTACIONAL
- ZONA VERDE SISTEMA GENERAL
- ZONA VERDE SISTEMA LOCAL
- SISTEMA GENERAL VIA PECUARIA
- VIA VERDE
- VIARIO SISTEMA GENERAL
- ACCESO PEATONAL AL SECTOR

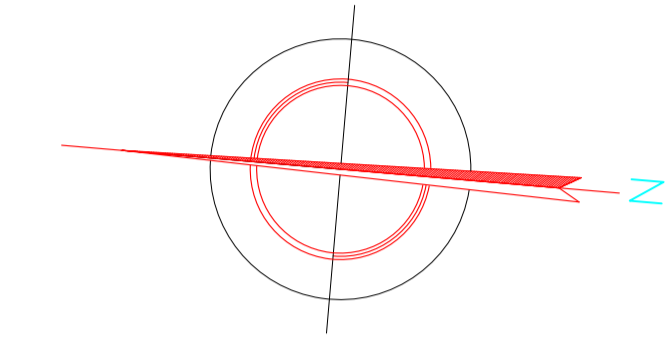
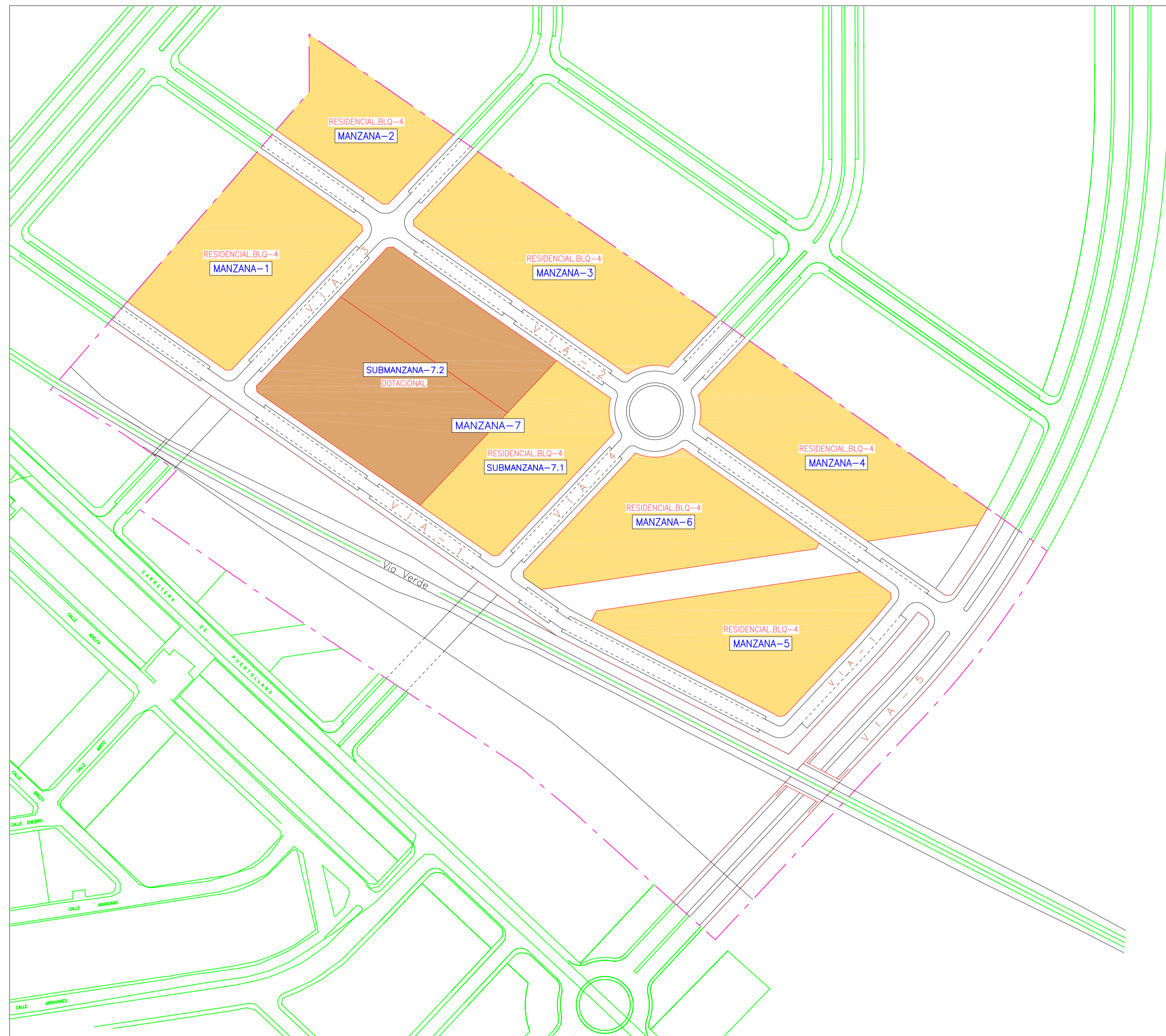
**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
 PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA S.A.-P.T.L.L.- CIUDAD REAL.

PLANO DE: <b>ORDENACION Y ZONIFICACION</b>	PLANO N. <b>P.O.-1</b>	SUSTITUYE A:
-----------------------------------------------	---------------------------	--------------

ESCALA:  
**1/2000**

FECHA:  
NOVIEMBRE-2003



SUPERFICIE SECTOR \_\_\_\_\_ 197.187 m<sup>2</sup>  
 TECHO EDIFICABILIDAD \_\_\_\_\_ 91.600 m<sup>2</sup>t

MANZANA n°	USO	SUPERFICIE m <sup>2</sup> s	TECHO EDIFICABILIDAD m <sup>2</sup> s	COEF. m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	N° PLANTAS SOBRE RASANTE
1	Residencial	11.838,46	14.916,46	1,26	B+4+A
2	Residencial	6.640,31	8.366,79	1,26	B+4+A
3	Residencial	13.020,73	16.406,12	1,26	B+4+A
4	Residencial	11.977,51	15.091,66	1,26	B+4+A
5	Residencial	10.571,78	13.320,44	1,26	B+4+A
6	Residencial	10.308,56	12.988,79	1,26	B+4+A
7.1	Residencial	8.341,06	10.509,74	1,26	B+4+A
<b>TOTAL</b>	Residencial	<b>72.698,41</b>	<b>91.600,00</b>	1,26	
7.2	Dotacional	18.742,45	26.239,43	1,40	1 o 5

RESIDENCIAL  
 DOTACIONAL

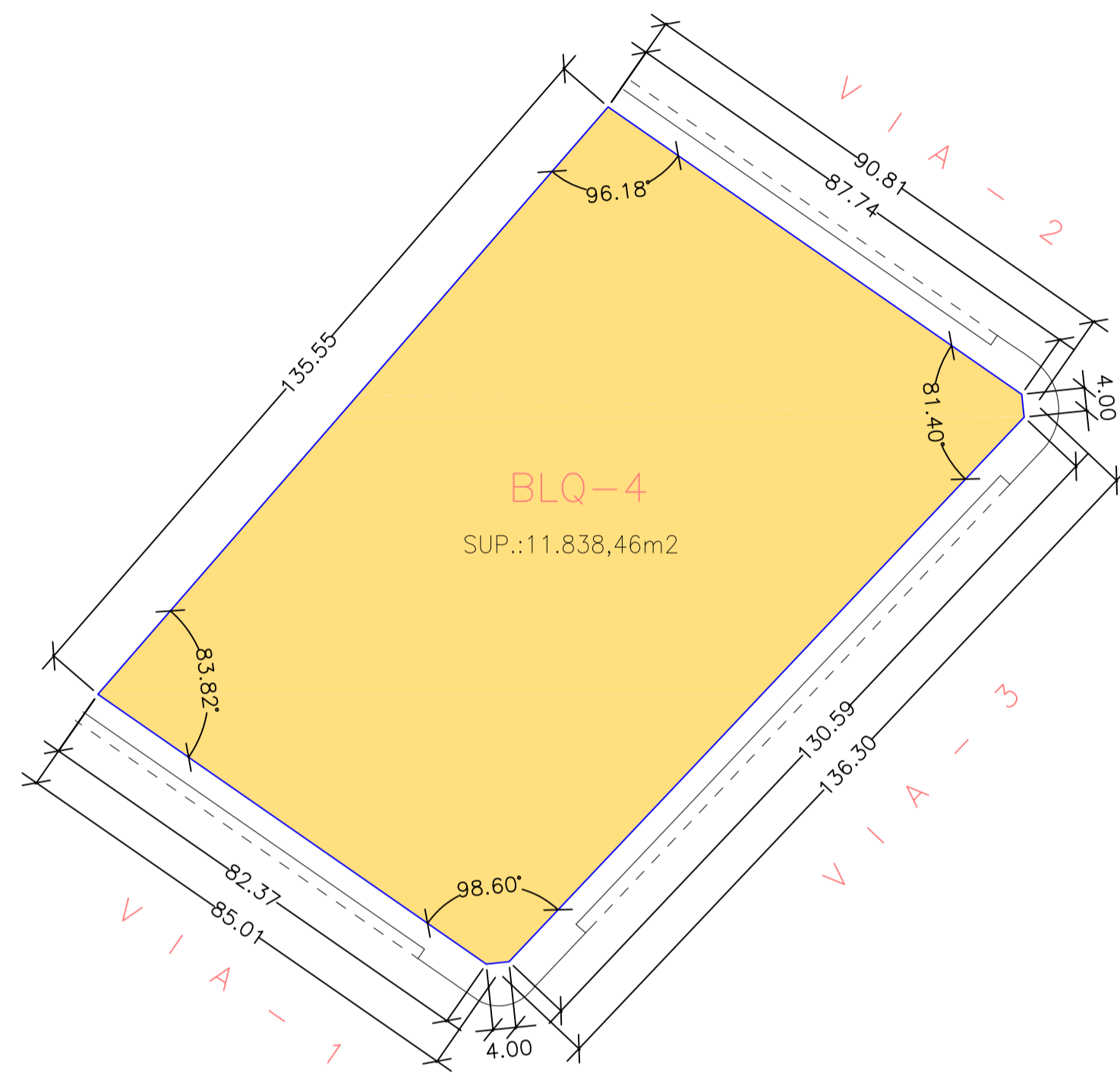
PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
 PLAN PARCIAL DE ORDENACION

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA S.A.-P.T.L.L.- CIUDAD REAL.

PLANO DE: **MANZANAS EDIFICABLES** PLANO N.: **P.O.-4** SUSTITUYE A:

ESCALA: **1/2000**

FECHA: **NOVIEMBRE-2003**



**MANZANA-1**

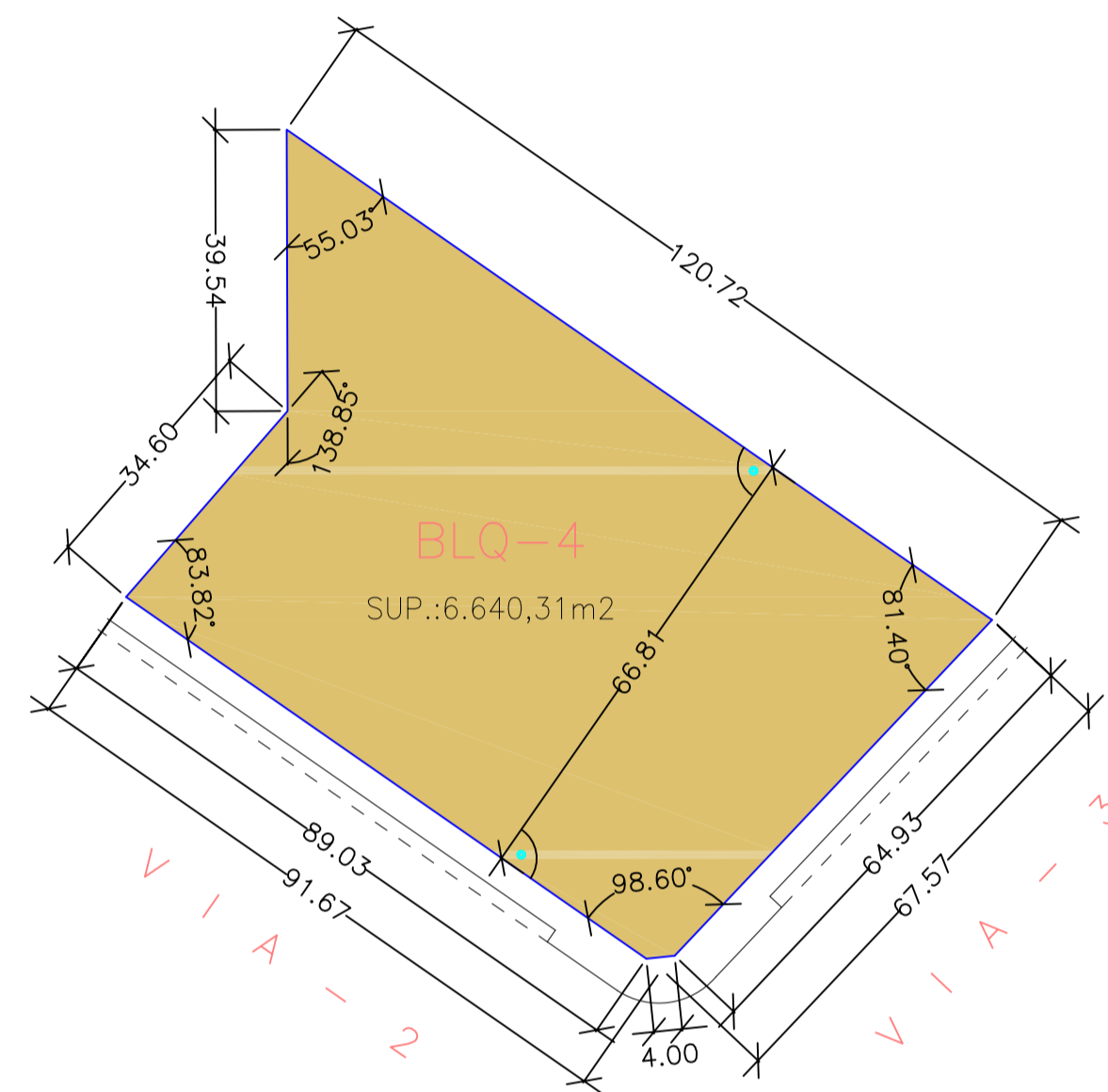
USO: RESIDENCIAL

SUPERFICIE MANZANA: 11.838,46m<sup>2</sup>

TECHO DE EDIFICABILIDAD: .....14.916,46m<sup>2</sup>t

TIPOLOGIA EDIFICATORIA: .....BLQ-4

N. MAXIMO DE PLANTAS: .....B+4+ATICO



**MANZANA-2**

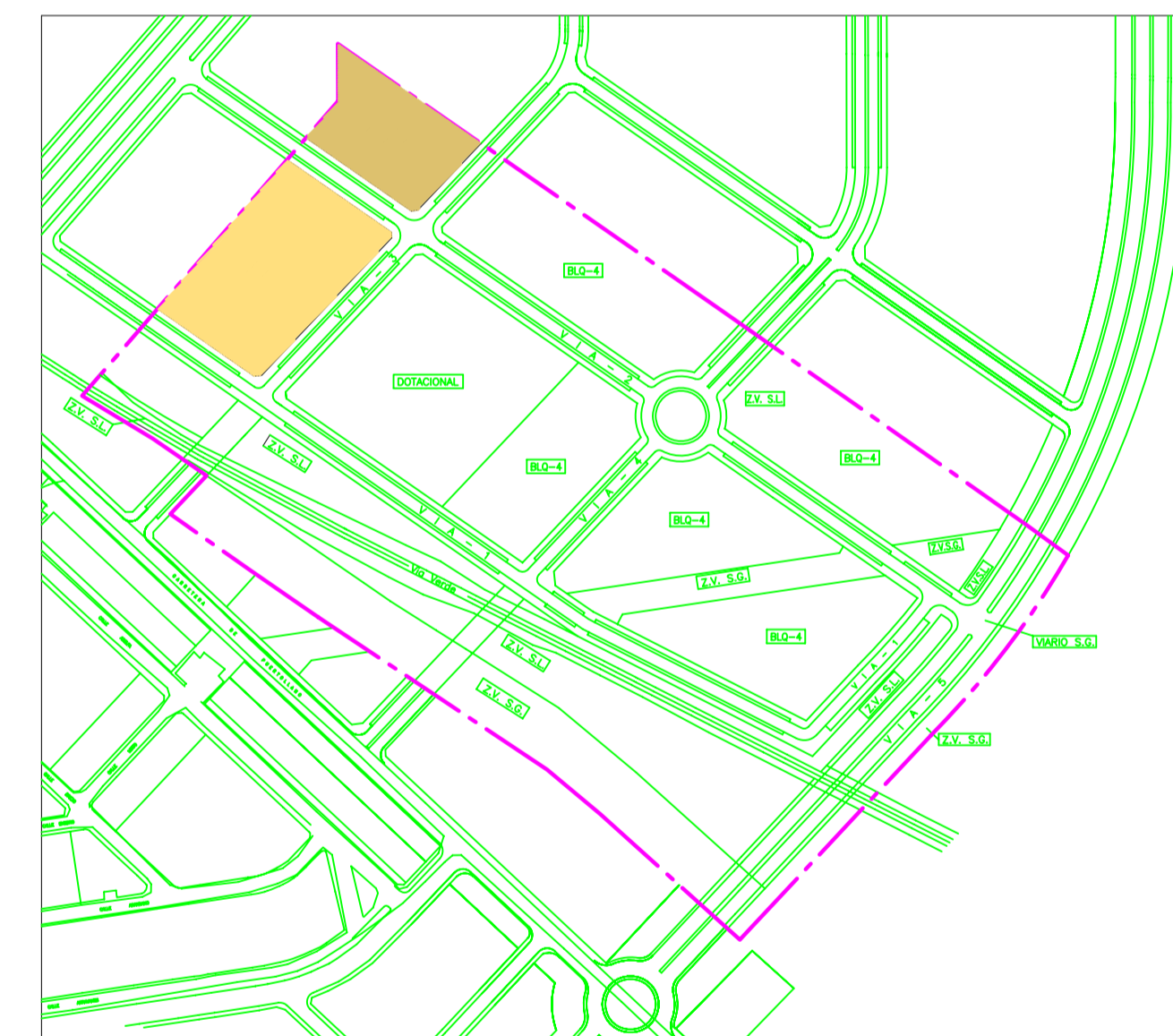
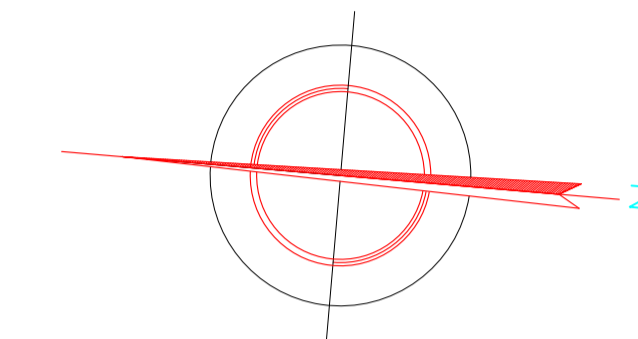
USO: RESIDENCIAL

SUPERFICIE MANZANA: 6.640,31m<sup>2</sup>

TECHO DE EDIFICABILIDAD: .....8.366,79m<sup>2</sup>t

TIPOLOGIA EDIFICATORIA: .....BLQ-4

N. MAXIMO DE PLANTAS: .....B+4+ATICO



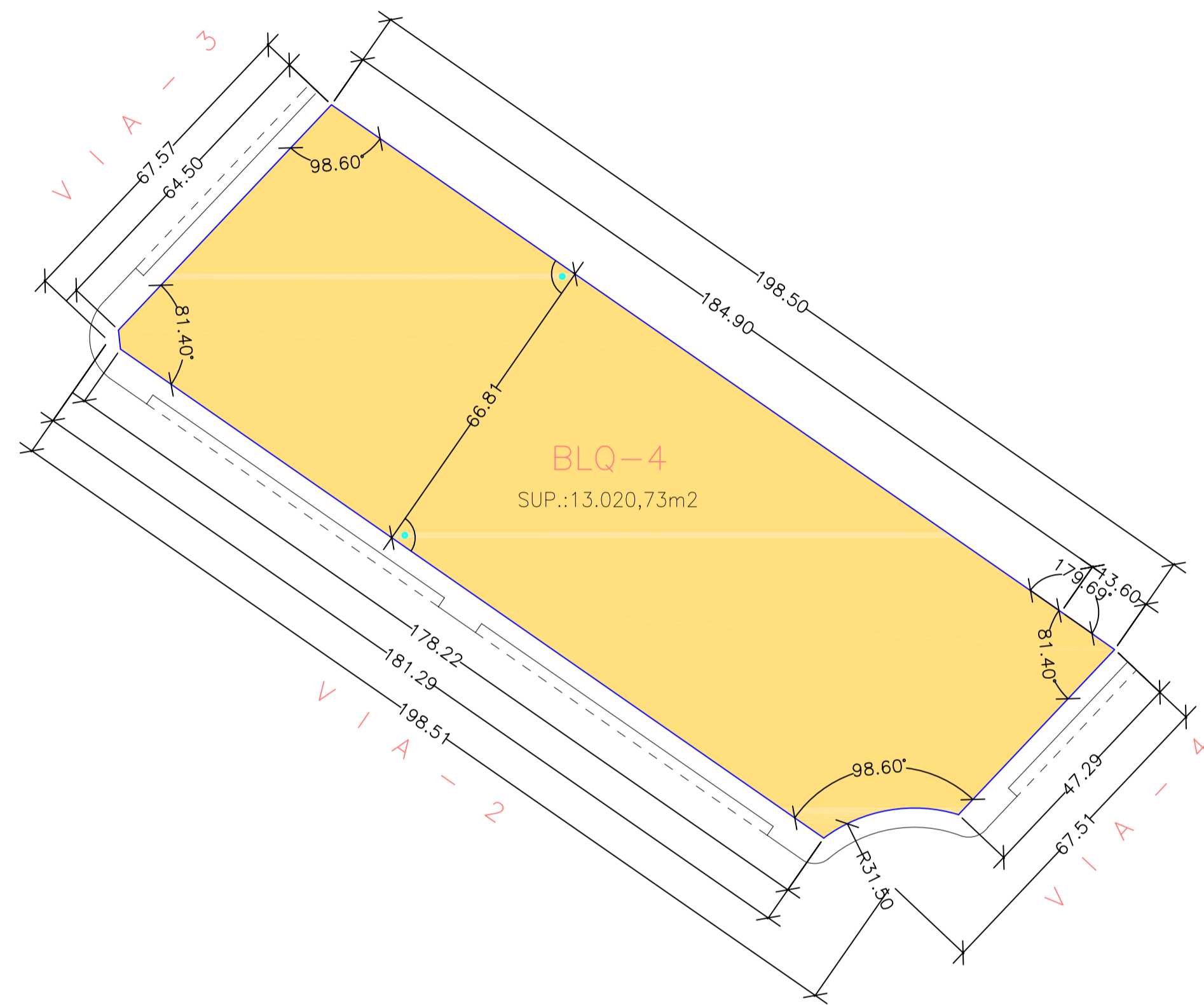
**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA SA-PTLL CIUDAD REAL

PLANO DE: <b>ORDENACION MANZANA 1 Y MANZANA 2</b>	PLANO N. <b>P.O.-5</b>	SUSTITUYE A:
------------------------------------------------------	---------------------------	--------------

ESCALA: <b>1/1000</b>	
--------------------------	--

FECHA: NOVIEMBRE-2003	
--------------------------	--



**MANZANA-3**

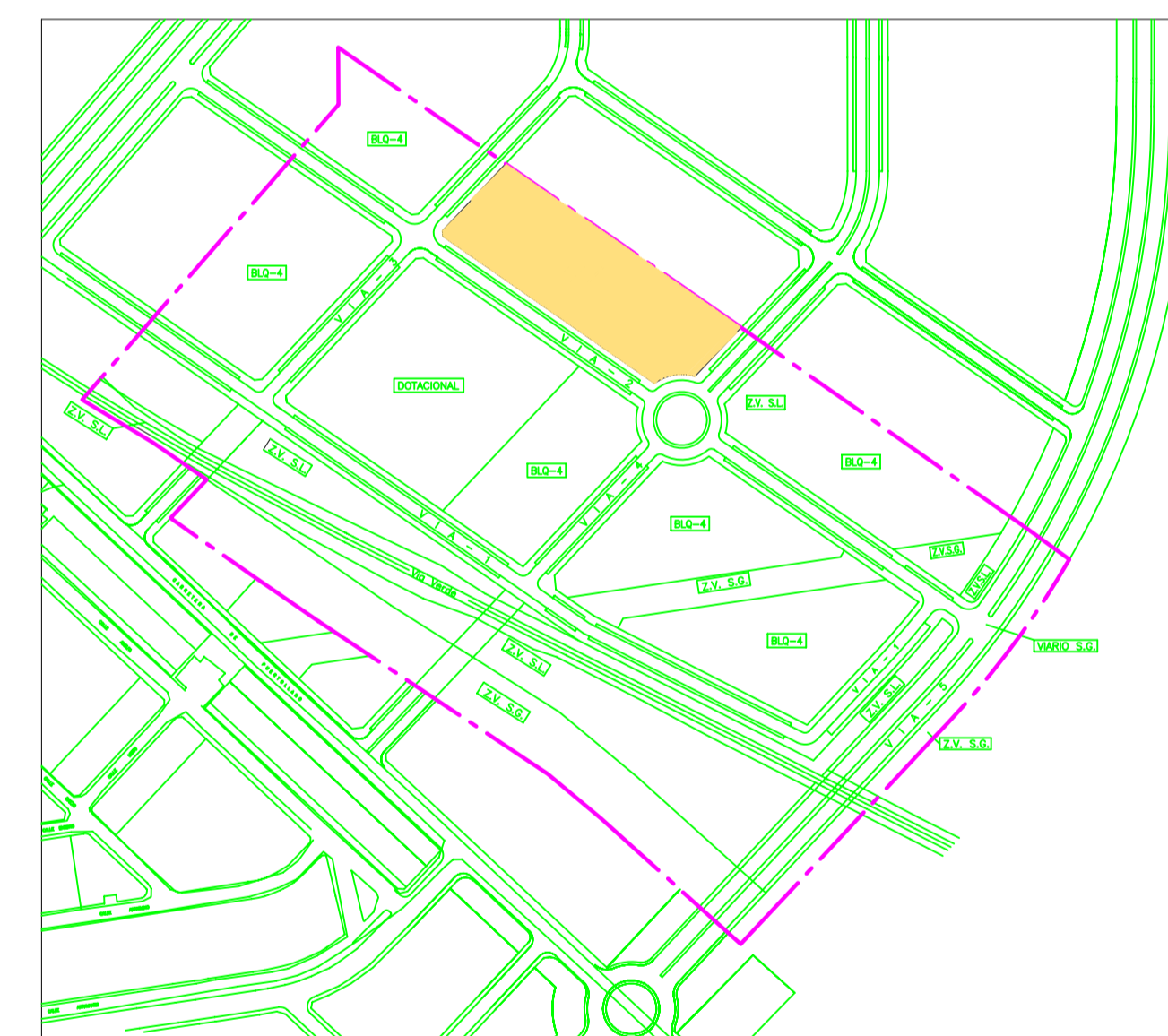
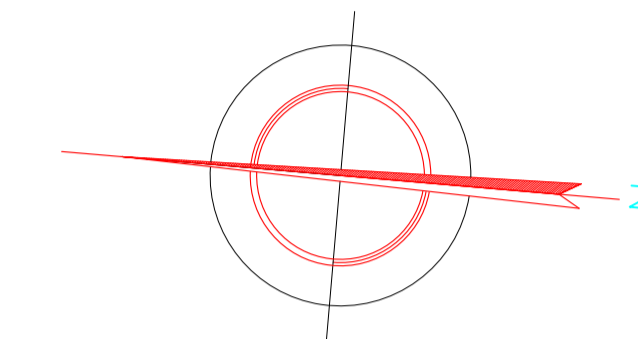
USO: RESIDENCIAL

SUPERFICIE MANZANA: 13.020,73m<sup>2</sup>

TECHO DE EDIFICABILIDAD:.....16.406,12m<sup>2</sup>t

TIPOLOGIA EDIFICATORIA:.....BLQ-4

N. MAXIMO DE PLANTAS:.....B+4+ATICO



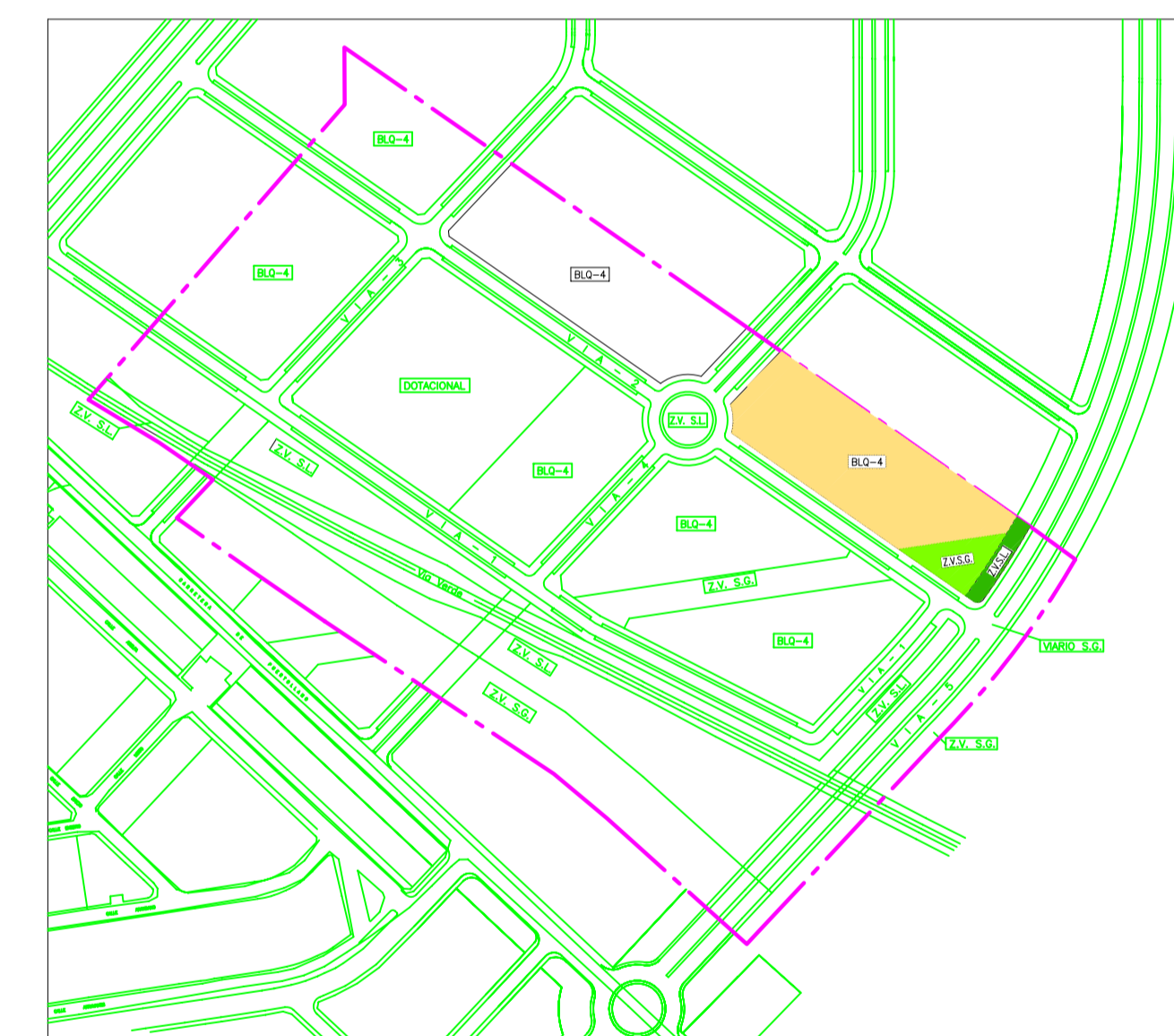
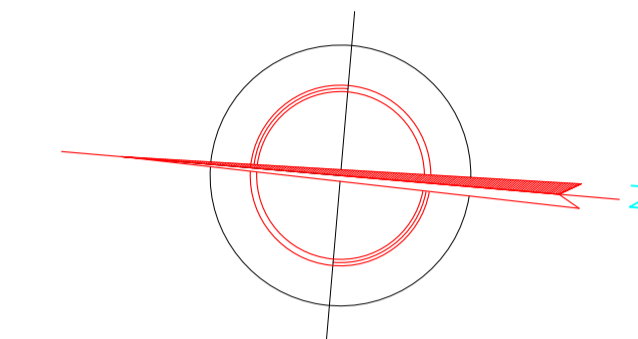
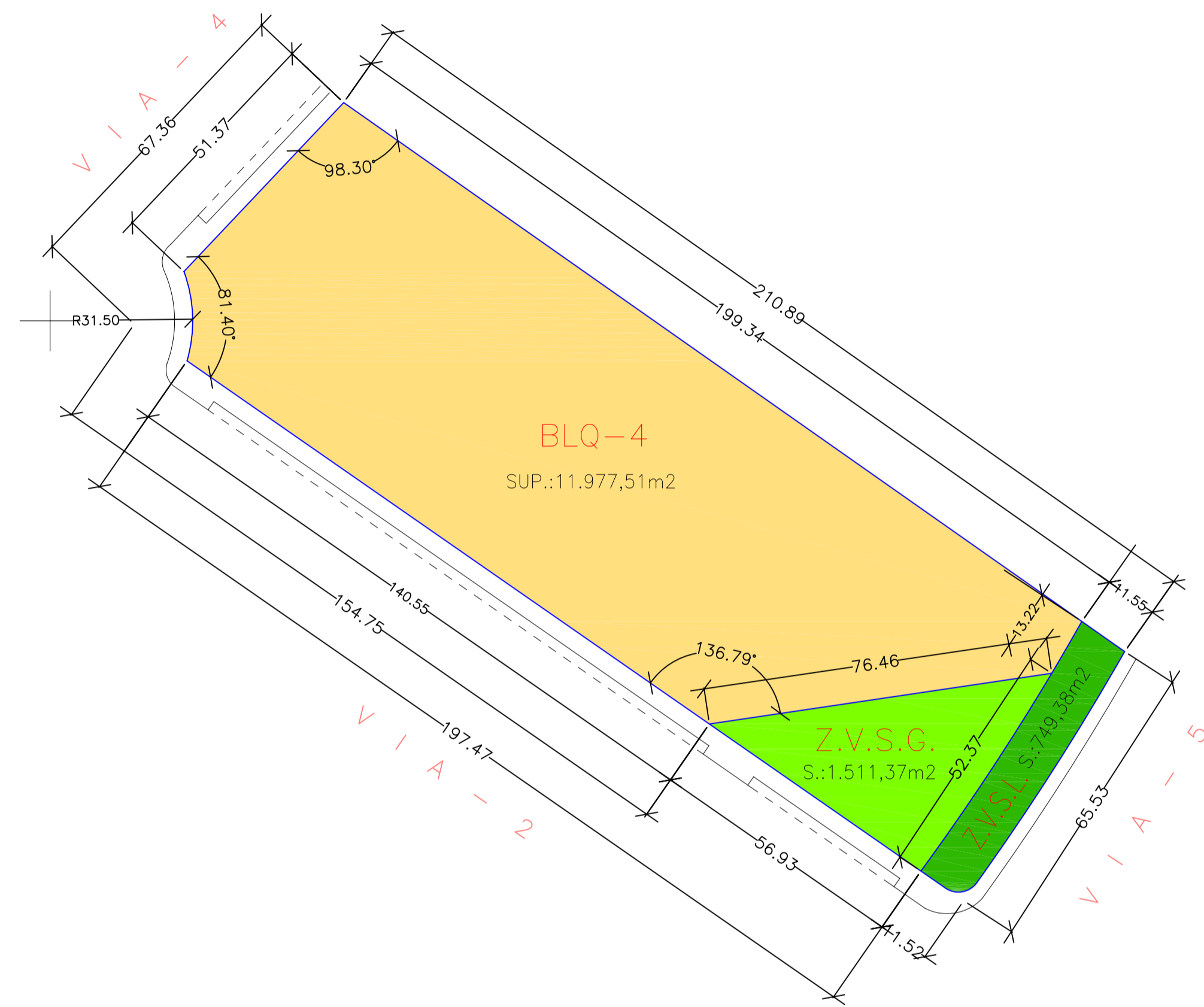
**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA SA-PTLL CIUDAD REAL

PLANO DE:	PLANO N.:	SUSTITUYE A:
ORDENACION MANZANA 3	P.O.-6	

ESCALA:  
1/1000

FECHA:  
NOVIEMBRE-2003



**MANZANA-4**

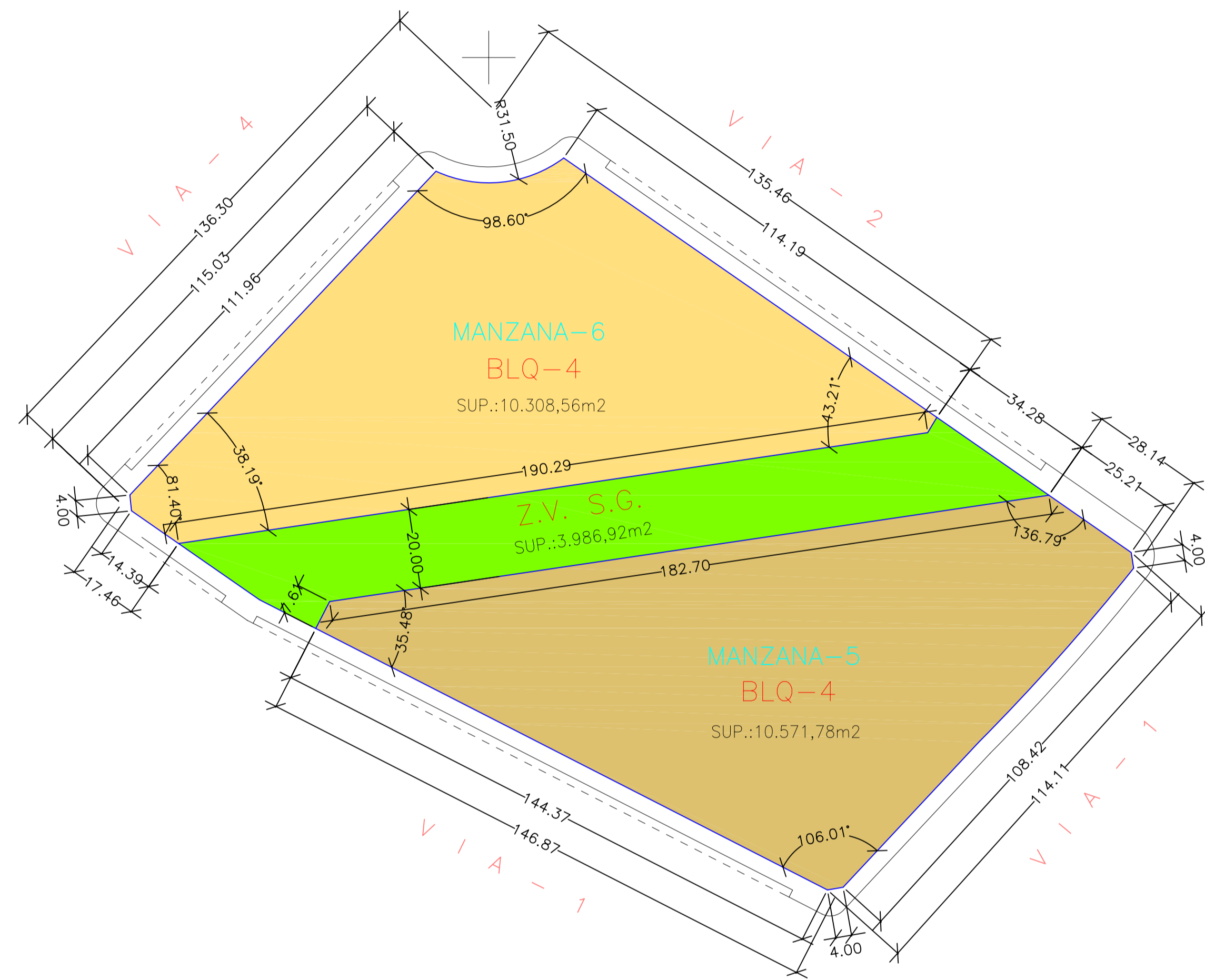
SUPERFICIE MANZANA:14.238,26m<sup>2</sup>

USO:RESIDENCIAL	USO:ZONA VERDE S.G.	USO:ZONA VERDE S.L.
SUPERFICIE:11.977,51m <sup>2</sup>	SUPERFICIE:1.511,37m <sup>2</sup>	SUPERFICIE:749,38m <sup>2</sup>

TECHO DE EDIFICABILIDAD:..15.091,66m<sup>2</sup>t  
 COEF. EDIFICABILIDAD:.....1,26m<sup>2</sup>  
 TIPOLOGIA EDIFICATORIA:.....BLQ-4  
 N. MAXIMO DE PLANTAS:.....B+4+ATICO

**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
 PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA SA-PTLL.CIUDAD REAL.		
PLANO DE: <b>ORDENACION MANZANA 4</b>	PLANO N. <b>P.O.-7</b>	SUSTITUYE A:
ESCALA: <b>1/1000</b>		
FECHA: NOVIEMBRE-2003		



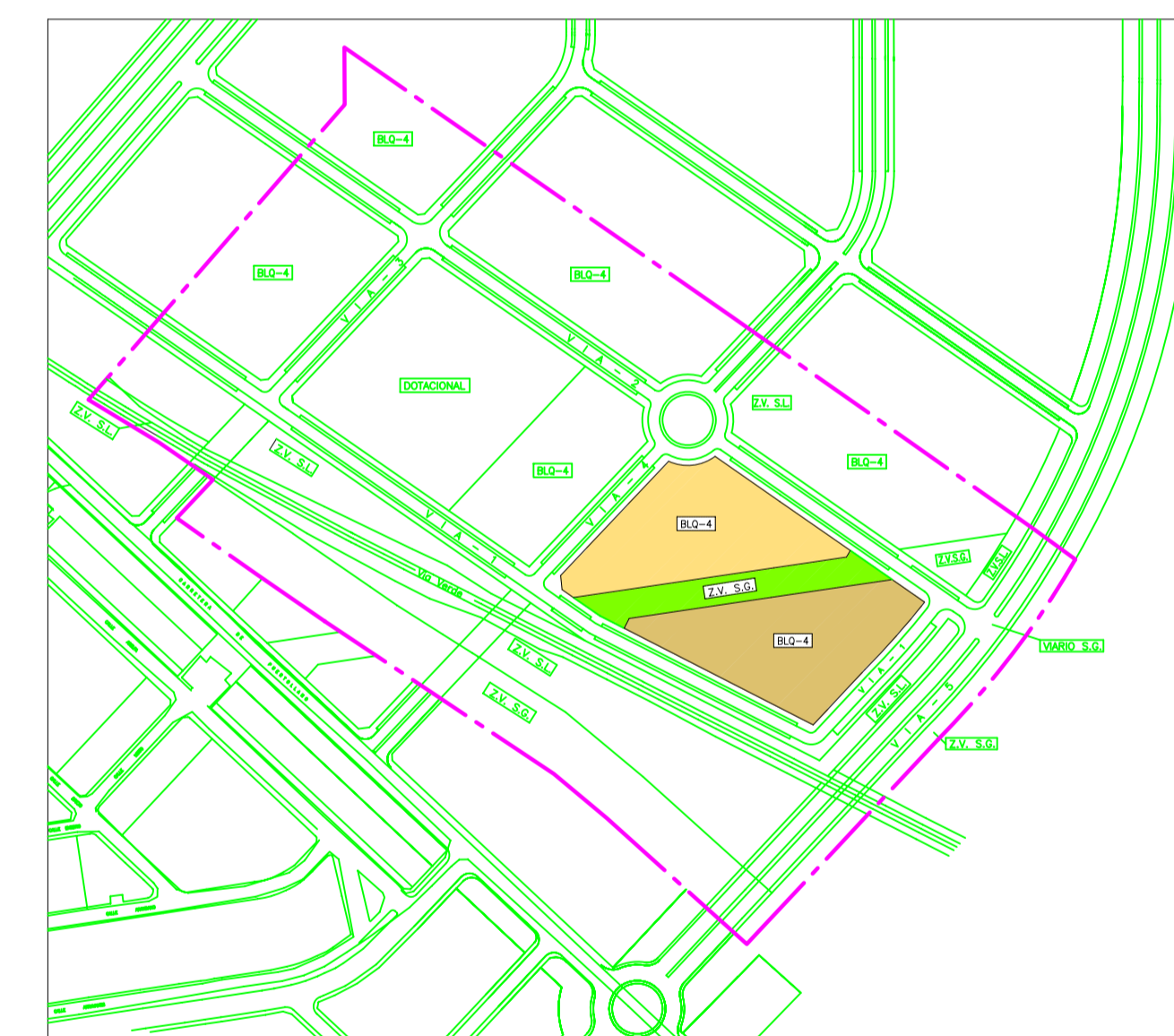
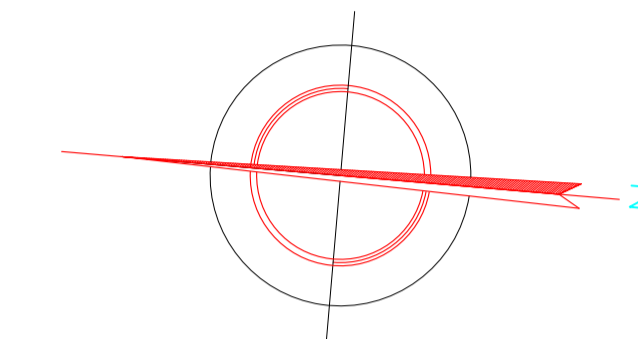
**MANZANA-6**

USO: RESIDENCIAL  
 SUPERFICIE MANZANA: 10.308,56m<sup>2</sup>  
 TECHO DE EDIFICABILIDAD: .....12.988,79m<sup>2</sup>  
 TIPOLOGIA EDIFICATORIA: .....BLQ-4  
 N. MAXIMO DE PLANTAS: .....B+4+ATICO

USO: ZONA VERDE S.G.  
 SUPERFICIE: 3.986,92m<sup>2</sup>

**MANZANA-5**

USO: RESIDENCIAL  
 SUPERFICIE MANZANA: 10.571,78m<sup>2</sup>  
 TECHO DE EDIFICABILIDAD: .....13.320,44m<sup>2</sup>  
 TIPOLOGIA EDIFICATORIA: .....BLQ-4  
 N. MAXIMO DE PLANTAS: .....B+4+ATICO



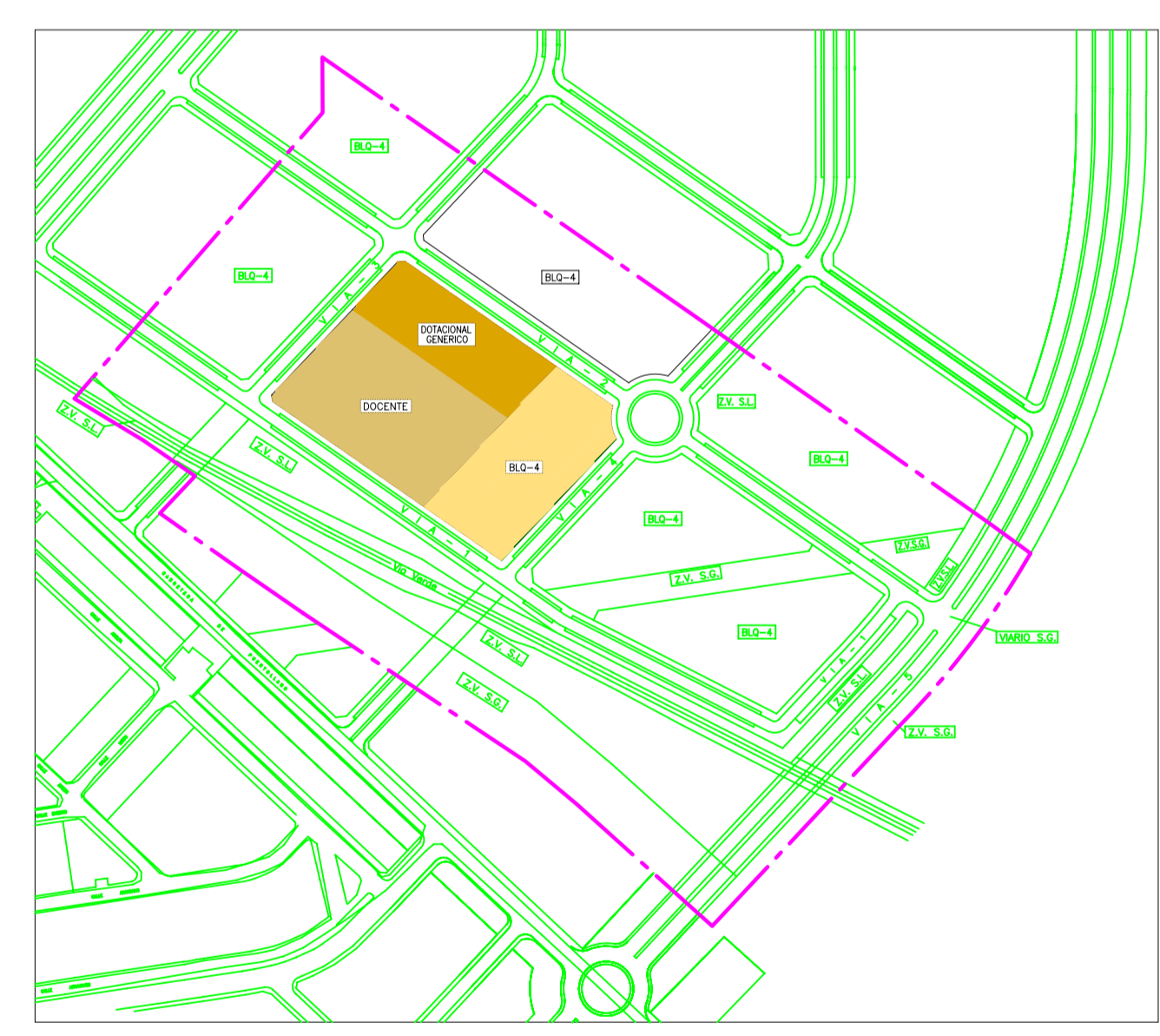
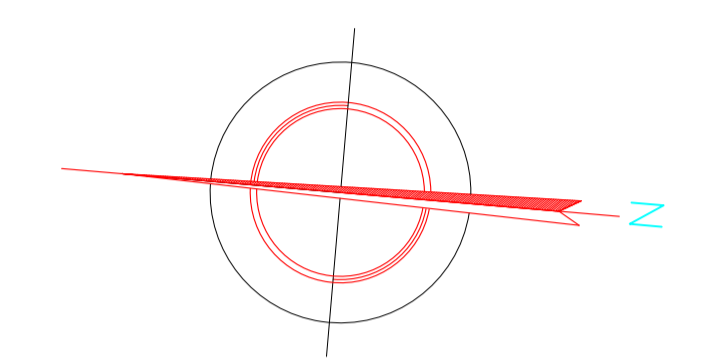
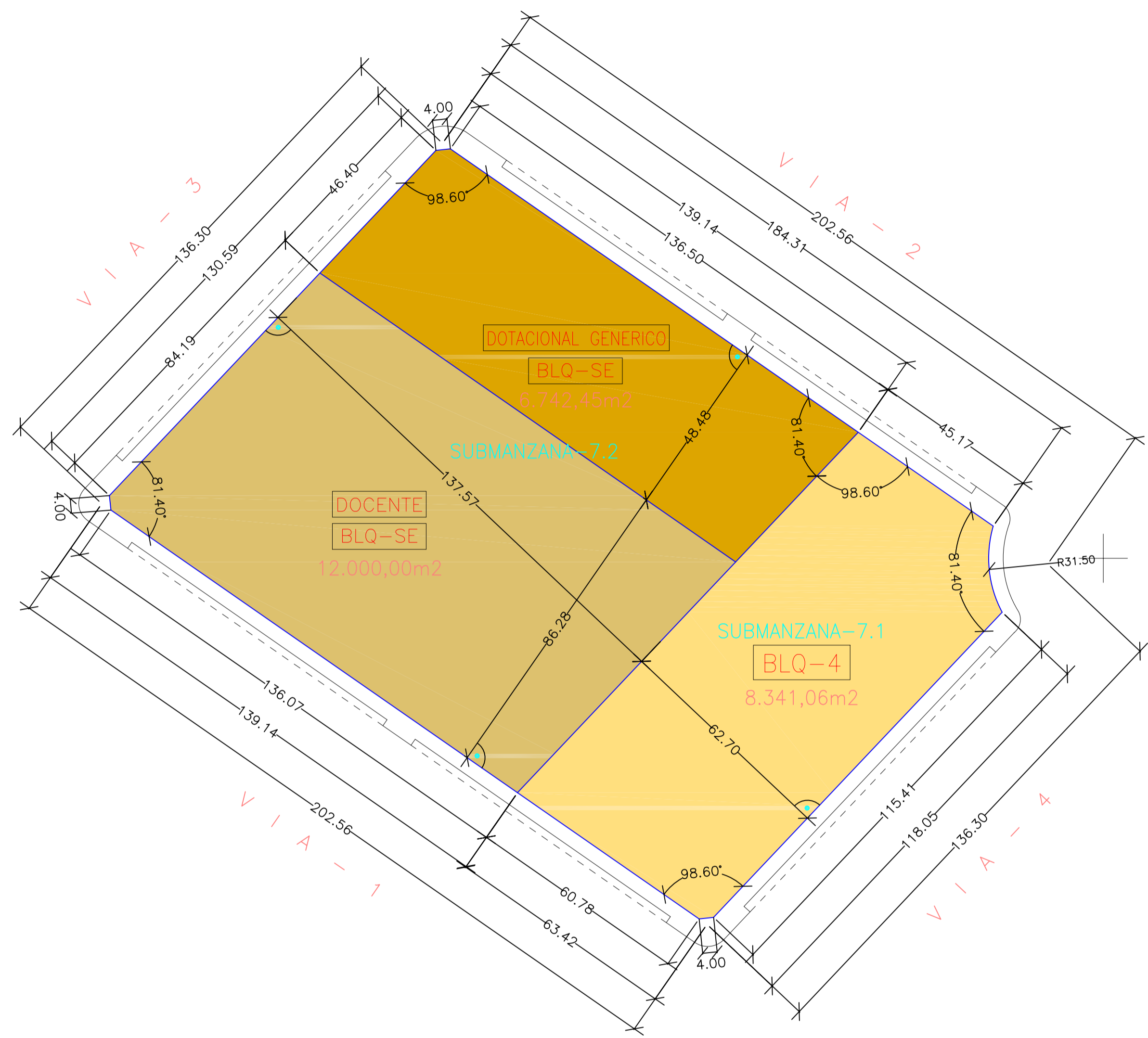
**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
 PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA SA-PTLL CIUDAD REAL

PLANO DE: <b>ORDENACION MANZANA 5 Y MANZANA 6</b>	PLANO N. <b>P.O.-8</b>	SUSTITUYE A:
------------------------------------------------------	---------------------------	--------------

ESCALA:  
**1/1000**

FECHA:  
NOVIEMBRE-2003



**MANZANA-7**

SUPERFICIE MANZANA: 27.083,51m<sup>2</sup>

<p><b>SUBMANZANA 7.1</b>          SUPERFICIE: 8.341,06m<sup>2</sup>          USO: RESIDENCIAL</p> <p>SUPERFICIE:.....8.341,06m<sup>2</sup>          TECHO EDIFICABILIDAD:.....10.509,74m<sup>2</sup>s          COEF. EDIFICABILIDAD:.....1,26          TIPOLOGIA EDIFICATORIA:.....BLQ-4          N. MAXIMO DE PLANTAS:.....B+4+ATICO</p>	<p><b>SUBMANZANA 7.2</b>          SUPERFICIE: 18.742,45m<sup>2</sup>          DOCENTE</p> <p>SUPERFICIE:.....12.000,00m<sup>2</sup>          TECHO EDIFICABILIDAD:.....16.800,00m<sup>2</sup>s          COEF. EDIFICABILIDAD:.....1,4          TIPOLOGIA EDIFICATORIA:.....BLQ-SE          N. MAXIMO DE PLANTAS:.....1 ó 5</p>	<p><b>DOTACIONAL GENERICO</b></p> <p>SUPERFICIE .....6.742,45m<sup>2</sup>          TECHO EDIFICABILIDAD:.....9.439,43m<sup>2</sup>s          COEF. EDIFICABILIDAD:.....1,4          TIPOLOGIA EDIFICATORIA:.....BLQ-SE          N. MAXIMO DE PLANTAS:.....1 ó 5</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA SA-PTLL  
 PLAN PARCIAL DE ORDENACION**

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA SA-PTLL CIUDAD REAL		
PLANO DE: <b>ORDENACION MANZANA 7</b>	PLANO N. <b>P.O.-9</b>	SUSTITUYE A:

ESCALA: <b>1/1000</b>
FECHA: NOVIEMBRE-2003